



COMUNE di GROTTAFERRATA

Provincia di Roma

Via Garibaldi, 20 - C.A.P. 00046

C.F. 02838140586
Partita I.V.A. 01124241009

Tel. 06 945.40.11 - Fax 06 943.15.355
www.comune.grottaferrata.roma.it

DELIBERAZIONE 46 DEL 10 NOVEMBRE 2009

ORIGINALE

OGGETTO: APPROVAZIONE PROGETTO PRELIMINARE PER LA REALIZZAZIONE DELLA STRADA DI COLLEGAMENTO TRA LE VIA ANAGNINA - VIA ROCCA DI PAPA E CONTESTUALI ADOZIONE DELLA VARIANTE AL P.R.G. AI SENSI DELL'ART. 19 DEL DPR 327/2001

L'anno **duemilanove** il giorno **dieci** del mese di **novembre** alle ore **16,00** nella sala Sala Consiliare, a seguito di atti di convocazione del **4 novembre 2009** prot. n. **42802** in seduta **straordinaria** di **prima convocazione**, si è riunito il Consiglio comunale.

Presiede l'adunanza ai sensi dell'art.37 dello Statuto il Sig. **ROMOLO RONCACCIA, Presidente del Consiglio.**

Risultano presenti in aula :

Mauro GHELFI

Sindaco

Presente

Assente

X

CONSIGLIERI

	P	A		P	A
GROCHOWSKI GIUSEPPE	X		LETO MAURO	X	
AMANTINI SILVIA	X		RONCACCIA ROMOLO	X	
CECCHITELLI ANNA MARIA	X		ELMO MARIA GIUSEPPA	X	
PIZZICANNELLA ALESSANDRO		X	ROSSOTTI ALBERTO	X	
SPALLETTA LUIGI	X		PAPI MAURIZIO	X	
BADONI GIUSEPPE		X	BROCCATELLI ALESSANDRO	X	
DEL FERRARO SIMONA		X	CAPULLI RUGGERO	X	
TAUCCI GIORGIO	X		PEZZETTA GIUSTINO		X
MARCHETTI GIANCARLO	X		PAOLUCCI MARIO	X	
VINCIGUERRA MARIA ROSARIA	X		FRITELLA EGIDIO	X	

Partecipa il Vice Segretario Generale Dott.ssa CAROLA PASQUALI

Il presidente alle ore 19,10 si allontana dall'aula (svolge le funzione il Vice Presidente Maurizio PAPI)

Alle ore 19,15 rientra il Presidente RONCACCIA Romolo

Alle ore 19.20 il Consigliere PAOLUCCI e FRITELLA lasciano l'aula

IL PRESIDENTE NOMINA SCRUTATORE IN SOSTITUZIONE DI PAOLUCCI IL CONSIGLIERE PAPI:
SCRUTATORI: SPALLETTA – VINCIGUERRA E PAPI

Prima della discussione del punto 3 all'o.d.g. si allontana dall'aula il Consigliere BROCCATELLI

Alle ore 19,35 esce dall'aula il sindaco GHELFI

CONSIGLIERI PRESENTI: 14

CONSIGLIERI ASSENTI: 07 (GHELFI - MARCHETTI - DEL FERRARO - BROCCATELLI -
PEZZETTA - PAOLUCCI E FRITELLA)

Gli interventi dei consiglieri sono integralmente riportati nel resoconto stenotipistico che si allega.

Parere **favorevole** di regolarità tecnica ai sensi dell'art.49 del D.Lgs.267/2000.

Lì, 04.11.2009

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO
Arch. Giacomo Cristofanelli

Parere **favorevole** di regolarità contabile ai sensi dell'art.49 del D.Lgs.267/2000,

Lì,

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO

IL CONSIGLIO COMUNALE

Premesso e considerato che:

- È intendimento di questa amministrazione procedere a realizzare un collegamento viario tra via Anagnina e via Rocca di Papa per rispondere alla precisa esigenza del decongestionamento del nodo di Squarciarelli ;
- È stato all'uopo conferito incarico all'Ufficio Tecnico Comunale nelle persone dell'arch. Giacomo Cristofanelli e arch. Aldo Zichella per la redazione del progetto preliminare relativo alla realizzazione di tale collegamento;
- L'Ufficio Tecnico ha provveduto a redigere il progetto così come richiesto dall'amministrazione e consegnato al RUP, composto dai seguenti elaborati
 - tavola 1 - Corografia;
 - tavola 2 - Planimetria generale;
 - tavola 3 - Profili longitudinali;
 - tavola 4 - Sezioni tipo;
 - tavola 5 - Sezioni trasversali più rappresentative;
 - tavola 6 - Planimetria idraulica;
 - tavola 7 - Particolari Manufatti;
 - tavola 8 - Piano particellare di esproprio;
 - tavola 9 - Inquadramento territoriale, Piano Paesistico, Inserimento nei PRG;
 - tavola 10 - Studio di prefattibilità ambientale;
 - tavola A - Relazione tecnica illustrativa;
 - tavola B - Relazione geologica;
 - tavola C - Elenco Ditte.
- Trattandosi in prevalenza di un adeguamento di strade esistenti, le aree oggetto di ampliamento da assoggettare a procedura espropriativa, di natura prevalentemente privata, sono state individuate obbligatoriamente a margine delle attuali sedi stradali e risultano meglio identificate dalla tavola 8 e dalla tavola C;
- Detti terreni, per quanto riguarda via di Rocca di Papa e via del Seminario, risultano destinati dal vigente PRG e dalla Variante, ad allargamento stradale;
- Per quanto riguarda il tratto di collegamento tra via di Rocca di Papa e via Anagnina i terreni interessati, distinti in catasto al foglio 16 p.lle 256/p, 180/p, 126/p e 47/p, sono destinati del vigente PRG prevalentemente a Zona F1 verde pubblico, parte a Zona D2 estensiva e parte a Zona C semiestensiva, mentre la Variante Generale, adottata come detto sopra, prevede già la destinazione a strada;
- Si rende, pertanto necessario procedere all'approvazione del progetto del collegamento stradale Via Anagnina-Via Rocca di Papa con contestuale adozione di variante al PRG ai sensi dell'art. 19 del DPR 327/2001 sicché l'area interessata dall'intervento, come in precedenza catastalmente identificata, assuma la destinazione di viabilità pubblica;
- Dal punto di vista ambientale l'area in esame è sottoposta a vincolo paesaggistico ed è classificata
 - dal vigente PTP come *zona GF12 - fasce di rimboschimento lungo i fossi e i corsi d'acqua*, disciplinata dall'art. 28 delle NTA;
 - dal nuovo PTPR adottato dalla GR del Lazio con delibere n. 556 del 25 luglio 2007 e n. 1025 del 21 dicembre 2007, ai sensi dell'art. 21, 22, 23 della legge regionale sul paesaggio n. 24/98, come *Paesaggio naturale e Paesaggio Naturale di continuità* di cui all'art.li 21 e 23 delle relative NTA che, consente la conservazione e l'adeguamento funzionale dei servizi pubblici generali;
- In relazione a quanto riportato nelle precedenti premesse e tenuto conto di quanto disposto dall'art. 63 delle NTA del PTPR la variante urbanistica introdotta dal progetto di cui alla presente deliberazione, fatto salvo il conseguimento della specifica autorizzazione di cui all'art.

146 del D.Lgs.vo 42/2004, deve considerarsi compatibile con le norme di tutela paesistico ambientale;

Considerato che

- I lavori da eseguire per la realizzazione del collegamento stradale Via Anagnina-Via Rocca di Papa sono finalizzati a favorire il decongestionamento del nodo di Squarciarelli ;
- Con avviso pubblicato in data 20.10.2009 ai sensi dell'art. 11 comma 2 del DLgs 327/2001 è stato comunicato ai soggetti espropriandi, da parte del Dirigente del I° Settore arch. Giacomo Cristofanelli l'*avviso di avvio del procedimento diretto all'apposizione del vincolo urbanistico preordinato all'esproprio*;
- La spesa necessaria per la realizzazione dell'opera è di € 3.000.000;
- Detta spesa trova copertura nello specifico finanziamento concesso dalla Regione Lazio ai sensi dell'art. 16 L. R. 72/80.

Ritenuto di dover procedere con urgenza ed indifferibilità all'approvazione del progetto preliminare per la *realizzazione* del collegamento stradale Via Anagnina-Via Rocca di Papa redatto dall'Ufficio Tecnico Comunale;

Visto il parere della Commissione Urbanistica Consiliare espresso nella seduta del 29.10.2009;

Viste e richiamate

- La legge urbanistica 1150/1942;
- Visto il DPR 327/01
- Vista la legge regionale 36/8;
- Vista la legge regionale 31/2008
- Visto il D.Lgs.vo 42/2004
- Visto il D.Lgs.vo 267/2000

DELIBERA

Di approvare il progetto preliminare per la realizzazione del collegamento stradale Via Anagnina-Via Rocca di Papa composto dai seguenti elaborati

- tavola 1 - Corografia;
- tavola 2 - Planimetria generale;
- tavola 3 - Profili longitudinali;
- tavola 4 - Sezioni tipo;
- tavola 5 - Sezioni trasversali più rappresentative;
- tavola 6 - Planimetria idraulica;
- tavola 7 - Particolari Manufatti;
- tavola 8 - Piano particellare di esproprio;
- tavola 9 - Inquadramento territoriale, Piano Paesistico, Inserimento nei PRG;
- tavola 10 - Studio di prefattibilità ambientale;
- tavola A - Relazione tecnica illustrativa;
- tavola B - Relazione geologica;
- tavola C - Elenco Ditte.

1. Di dare atto che:

- l'approvazione del progetto preliminare di cui al precedente deliberato costituisce adozione di variante ai sensi dell'art. 19 del DPR 327/2001;
- la pubblicazione avverrà con le procedure semplificate di cui all'art. 6 della L.R. 36/87;
- Il Dirigente del I° Settore quale RUP dell'intervento in esame provvederà ad acquisire tutti i pareri necessari per l'inoltro del progetto alla Regione Lazio e per la conseguente approvazione.

2. Di precisare che l'intervento in esame verrà finanziato con i fondi provenienti dal contributo regionale concesso dalla Regione Lazio ai sensi dell'art. 16 L. R. 72/80.

Posta a votazione, la presente proposta viene così approvata:

CONSIGLIERI ASSEGNATI	20 + il sindaco
CONSIGLIERI PRESENTI	14
CONSIGLIERI ASTENUTI	03 (Elmo, Capulli e Papi)
CONSIGLIERI VOTANTI	11
CONSIGLIERI FAVOREVOLI	11
CONSIGLIERI CONTRARI	/

Con successiva votazione, la presente deliberazione viene dichiarata immediatamente eseguibile ai sensi dell'art.134 – comma 4 – del D.Lgs 267/2000.

CONSIGLIERI ASSEGNATI	20 + il sindaco
CONSIGLIERI PRESENTI	14
CONSIGLIERI ASTENUTI	03 (Elmo, Capulli e Papi)
CONSIGLIERI VOTANTI	11
CONSIGLIERI FAVOREVOLI	11
CONSIGLIERI CONTRARI	/

IL PRESIDENTE DEL CONSIGLIO COMUNALE

(Romolo Roncaccia)



Il vice-segretario
Dott.ssa Carola Pasquali



La presente deliberazione viene inviata:

- ☐ All'ufficio comunale competente per la pubblicazione mediante affissione all'Albo ai sensi dell'art.124, 1° comma, del DLgs.267 del 18.8.2000.
- ☐ All'ufficio consultazione atti ai sensi dell'art.52 dello Statuto.
- ☐ Alla Prefettura di Roma ex art.135 DLgs.267/2000.
- ☐ Al Presidente del Collegio dei Revisori ex art.239 DLgs. 267/2000.

N. 9868.....

PUBBLICAZIONE

Copia della presente deliberazione viene pubblicata mediante affissione all'Albo Pretorio della Sede Municipale per 15 giorni consecutivi ai sensi dell'art.124, 1° comma, del DLgs.267/2000 dal 7.12.2009

Li, 7.12.09

Il Messo



ESECUTIVITA'

☒ La presente deliberazione è stata dichiarata urgente dall'organo deliberante ai sensi dell'art.134; comma 4 - DLgs.267/2000 e pertanto è immediatamente eseguibile

OPPURE

☐ La presente deliberazione è divenuta esecutiva il giorno _____ decorsi 10 giorni dalla pubblicazione (art.134 comma 3° DLgs.267/2000;

è divenuta esecutiva il 10.11.2009

IL VICE SEGRETARIO GENERALE
(Dott.ssa Carola Pasquali)



DISPOSIZIONI PER L'ESECUZIONE

Grottaferrata, li 7.12.09

DALLA SEGRETERIA GENERALE

A SETTOR CRISTOFANO per l'esecuzione nei modi e termini di legge, ed in conformità di quanto deciso in deliberazione.

IL VICE SEGRETARIO GENERALE
(Dott.ssa Carola Pasquali)



Copia conforme all'originale
composta di n° 12 pagine
compresa la presente
Grottaferrata, li 07-12-2009

IL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO
(Giovanna Deganieri)