



COMUNE DI GROTTAFERRATA
(Provincia d Roma)

ORIGINALE DELIBERAZIONE DEL CONSIGLIO COMUNALE

N. 7
del Registro

OGGETTO: Piano di ristrutturazione Centro-Sud.

L'anno millenovecentonovanta tre il giorno otto
del mese di gennaio alle ore 17,15 in Grottaferrata e
nella solita sala delle adunanze consiliari.
Alla prima convocazione di oggi, partecipata ai Signori
Consiglieri a norma di legge, risultano all'appello nominale:

- C O N S I G L I E R I -
Presenti

Presenti

CENTIONI	Armando	no	FERRETTI	Danilo	no
LIBERATI	Nicola	si	MECOZZI	Rodolfo	no
GENTILI	Carlo	si	BERTUZZI	Stefano	si
MUCCIACCIO	Claudio	si	ANDREOTTI	Luciano	no
CONTI	Sergio	no	TOMBOLETTI	Mauro	si
IZZI	Giuseppe	si	GREGORI	Angelo	si
GABRIELLI	Luciano	si	ELMO	Maria G.	si
SERAFINI	Ulderico	si	PIZZICANNELLA	Roberto	si
SCARPA	Riccardo	no	CANTALUPPI	Andrea	si
DE BERNARDINI	Nicola	si	PROCACCINI	Alberto	si
GENTILINI	Marina	no	VITICCHIE	Angelo R.	si
PAJES	Giuseppe	no	FERRETTI	Sergio	si
PAOLUCCI	Mario	si	GHELFI	Mauro	si
CASELLA	Luigi	si	CROCIANELLI	Mauro	no
DI IORIO	Maria G.	no	BISEGNI	Armando	si

PRESENTI N. 20 ASSENTI N. 10

Risultato legale il numero degli intervenuti, assume la
presidenza il signor Claudio Mucciaccio, assiste il Segretario
Generale Dott. Antonino AMATO. Vengono nominati scrutatori i
signori: Pizzicannella, Bertuzzi, Gabrielli.

La seduta e` pubblica.

OMISSIS....

Si allontana dall'aula il Consigliere ELMO MARIA GIUSEPPA.

Il numero dei consiglieri presenti è 19(diciannove).

Durante la discussione dell'argomento iscritto al n.8 dell'ordine del giorno relativo all'AFFIDAMENTO DEL SERVIZIO DI TRASPORTO URBANO INTERNO entrano in aula i consiglieri: Centioni, Gentili e Andreotti. Presenti n.22(ventidue).

Si allontanano dall'aula i consiglieri Gentili, Viticchié e Ghelfi. Presenti n.19(diciannove).

Entra in aula il Consigliere Di Iorio M.Gabriella.

Il numero dei consiglieri presenti è 20(venti).

Effettuato il controllo del numero legale viene accertata la presenza di n.20(venti) consiglieri.

Risultano assenti:

Centioni, Scarpa, Gentili, Payes, Andreotti, Mecozzi, Ferretti Danilo, Elmo, Crocianelli e Conti.

OMISSIS.....

Al momento della votazione si sono allontanati dall'aula i consiglieri Paolucci, Di Iorio, Viticchié e Ferretti Sergio.

Il numero dei consiglieri presenti è 16(sedici).

Risultano assenti:

Centioni, Scarpa, Gentili, Payes, Andreotti, Mecozzi, Ferretti Danilo, Elmo, Crocianelli, Conti, Paolucci, Di Iorio, Viticchié e Ferretti Sergio.

OMISSIS.....

Rientra in aula il consigliere Viticchié.

Il numero dei consiglieri presenti è 17(diciassette).

Risultano assenti i consiglieri:

Centioni, Scarpa, Gentili, Payes, Andreotti, Mecozzi, Ferretti Danilo, Elmo, Crocianelli, Conti, Paolucci, Di Iorio e Ferretti Sergio.

OMISSIS

Rientrano in aula i consiglieri Ferretti Sergio e Paolucci.

Il numero di consiglieri presenti è 19(diciannove).

Risultano assenti:

Centioni, Scarpa, Gentili, Payes, Andreotti, Mecozzi, Ferretti Danilo, Elmo, Crocianelli, Conti, Di Iorio.

OMISSIS.....

Entra in aula il consigliere Di Iorio.

Il numero dei consiglieri presenti è 20(venti)

Risultano assenti: Centioni, Scarpa, Gentili, Payes, Andreotti, Mecozzi, Ferretti Danilo, Elmo, Crocianelli e Conti.

OMISSIS.....

Escono dall'aula i consiglieri Pizzicannella e Serafini.

Il numero dei consiglieri presenti è 18.

Risultano assenti:

Centioni, Scarpa, Gentili, Payes, Andreotti, Mecozzi, Ferretti Danilo, Elmo, Crocianelli, Conti, Pizzicannella e Serafini.

CONSIGLIO COMUNALE DELL'8 GENNAIO 1993

OGGETTO: Piano di ristrutturazione Centro-Sud.

IL CONSIGLIO COMUNALE

SENTITA la relazione dell'Assessore all'Urbanistica che si allega alla presente deliberazione.

VISTO il P.R.G. del Comune adottato con atto del C.C. n.58 del 21 ottobre 1968 ed approvato con deliberazione del Presidente della Giunta Regionale del Lazio n.998 del 19 dicembre 1972, in vigore agli effetti di legge del 5 marzo 1973.

VISTO il progetto del P.R.G. per la ristrutturazione della zona Centro-Sud redatto dagli Architetti Claudio Del Maro, Francesco Pecoraro e Paolo Visentini, giusto incarico conferito con disciplinare rep.2719/1990, approvato e registrato a termine di legge, che risulta costituito dai seguenti elaborati:

- 1 - Zonizzazione su base catastale rapp. 1:500;
- 1a- Zonizzazione su base di rilievo rapp.1:500;
- 2 - Perimetro del Piano rapp.1:1000/1:2000;
- 3 - Elenco Catastale proprietà;
- 4 - Rete viaria rapp. 1:500
- 4a- Destinazione uso piani terra, viabilità, servizi a rete rapp. 1:500
- 5 - Relazione illustrativa
- 6 - Norme tecniche attuazione
- 7 - Previsione di massima spesa;
- 8a- Progetto esemplificativo area centrale rapp.1:200
- 8b- Progetto esemplificativo comparti D1 e D2 rapp.1:200
- 8c- Progetto esemplificativo arredo esedra rapp.1:200

che firmati dal presidente, dal Segretario Generale, vengono conservati agli atti dell'Ufficio Tecnico.

VISTA la legge 17 agosto 1942, n.1150, e successive modificazioni.

VISTO l'art.24 della legge 28 febbraio 1985, n.47.=

VISTA la L.R.L. n.36 del 2 luglio 1987

D E L I B E R A

- 1. ADOTTARE, ai sensi e per gli effetti di cui alla legge 17 agosto 1942, n.1150 e alla L.R.L. n.36 del 2 luglio 1987, il P.R.P.to per la ristrutturazione della zona Centro - Sud, costituito dagli elaborati descritti nella parte narrativa del presente atto.

2. DARE ESECUZIONE al piano de quo, dopo l'entrata in vigore di esso, in base al piano economico di cui all'allegato n.7 e alle deliberazioni che ad hoc verranno assunte nei modi e termini di legge.
2. DEMANDARE all'Ufficio Segreteria l'onere della pubblicazione ai sensi di legge.
3. DI DARE ATTO che richiesti i dovuti pareri sulla proposta di deliberazione avente per oggetto "Piano di ristrutturazione Centro - Sud", gli stessi, ai sensi dell'art.53 della legge 8 giugno 1990, n.142 sono stati così formulati:

- " il sottoscritto ING.RINALDI TEMISTOCLE, Ingegnere comunale, esprime parere favorevole in ordine alla regolarità tecnica sulla proposta di deliberazione";

ING.RINALDI TEMISTOCLE

- " il sottoscritto Dott.ANTONINO AMATO, Segretario Generale, esprime parere favorevole in ordine alla legittimità sulla proposta di deliberazione relativa all'oggetto".

DOTT.ANTONINO AMATO

- DARE ATTO, altresì, che non viene richiesto il parere sulla regolarità contabile, in quanto la presente proposta di deliberazione non assume in questa fase rilevanza sotto l'aspetto contabile - finanziario.

L'ASSESSORE GREGORI ha proposto di integrare così la suddetta deliberazione: " DARE ATTO CHE NEI COMPARTI D2,D3 e D4 L'INDICE DI FABBRICABILITA' E' DI 2,5 MC/MQ E CHE SI REVINCE UN ERRORE NEL DISEGNO IN QUANTO E' SCOMPARSA LA STRADA DI PIANO REGOLATORE PREVISTA ENTRO L'ATTUALE CONFINE SUD DEL PARCO TANLONGO".

In ordine ai rilievi di illegittimità formulati dal Segretario Generale, l'Assessore dopo aver dichiarato che il parere sulla regolarità tecnica può essere acquisito successivamente all'adozione della delibera, considerazione nuovamente contestata dal Segretario Generale per la violazione dell'art.53 della L.142/90, lo Assessore Gregori propone di integrare il dispositivo della deliberazione nel seguente modo: "IL CONSIGLIO COMUNALE ALL'UNANIMITA' STABILISCE DI PROCEDERE IN SEDE DI APPROVAZIONE DEL PIANO A MODIFICARE GLI INDICI DI FABBRICABILITA' DEI COMPARTI D2 e D4 DA MC/MQ 2 A MC/MQ 2,5.=

CORREGGERE L'ERRORE MATERIALE DELL'ASSENZA DELLA STRADA DI PIANO REGOLATORE AL CONFINE SUD DEL PARCO TRANLONGO NONCHE' CHIARIRE LA ELIMINAZIONE DEL MURO PROSPICIENTE VIA SANTOVETTI SU L.GO SABNTOVETTI.

LA PROPOSTA di deliberazione in atti con l'integrazione esposta dall'Assessore Gregori viene posta a votazione ED E' APPROVATA ALL'UNANIMITA' PER ALZATA DI MANO DA N.18(diciotto) CONSIGLIERI PRESENTI E VOTANTI.

NEL DIBATTITO SONO INTERVENUTI I CONSIGLIERI comunali i cui interventi sono stati resocontati dagli stenotipisti incaricati agli atti dell'Ufficio Segreteria.

Il presente processo verbale, viene firmato come segue:

Il Presidente
(dott. Claudio Pucciaccip)

Il Segretario Generale
(dott. Antonino Amato)

CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE

Il sottoscritto Segretario attesta che la deliberazione di cui sopra viene pubblicata ed affissa all'Albo Pretorio oggi 27 GEN. 1993

e che vi rimarra' per 15 giorni consecutivi.

Grottaferrata li' 27 GEN. 1993

Il Segretario Generale
(dott. Antonino Amato)

Si attesta che la presente deliberazione è divenuta esecutiva ai sensi dello art. 46, comma 1° della L. 142 dell'8.6.1990.

Divenuta esecutiva l'organo di controllo ha consentito l'ulteriore corso.

Seduta del 22.3.93.
Verbale n. 34

Il Segretario Gen. le
Dott. Antonino Amato



Il Segretario Gen. le
(Dott. Antonino Amato)

