

UFFICIO DI RAGIONERIA

Visto per l'impegno ai sensi
dell'art. 327 della L. C. P.
IL RAGIONIERE

TRASMESSA COPIA UFFICI

Deliberazione n. 173

Tramessa al Comitato Regionale di

Controllo di Roma il 12 GEN 1976con protocollo n. 13872

COMUNE DI GROTTAFERRATA

PROVINCIA DI ROMA

Verbale di Deliberazione del Consiglio Comunale

OGGETTO: **"P. R. G. del Comune di Grottaferrata: variante per destinazione area ad impianto di depurazione"**

L'anno millenovecentosettant anni addì quindici del mese di luglio ~~in soprappiù~~ alle ore 18 nell'Ufficio Comunale di GROTTAFERRATA e nella sede di convocazione consiliare.

Convocato per deliberazione della Giunta Municipale, con avvisi scritti consegnati a domicilio nei termini prescritti, come riferisce il messo, s'è riunito il Consiglio Comunale in sessione ^{straordinaria} (¹) ~~pubblica~~ di (²) ~~pubblica~~ convocazione in seduta (³) ~~pubblica~~ per trattare l'oggetto suindicato.

Fatto l'appello nominale risultano:

CONSIGLIERI	Presenti	Assenti	CONSIGLIERI	Presenti	Assenti
1 ANTONELLI ~~Vincenzo~~	1		16 ~~VERGATI Luciano~~	12	
2 ARATARI Cesidia	2		17 MARINETTI Federico	13	
3 BLASI Enzo		1	18 MARINI Donato		3
4 ~~CAMILLETTI Mario~~	3		19 MECOZZI Enrico	14	
5 CASELLA Luigi	4		20 MERELLI Alfredo		6
6 CECCHETTI Antonio	5		21 MORECI Flavio	15	
7 CONTI Sergio	6		22 MORESI Flavio	16	
8 COSCIA Antonio	7		23 PAVONI ~~Amerigo~~ ^{Sergio}	17	
9 DOGLIA Antonio		2	24 PISANI Sergio	18	
10 D'OTTAVI Pietro	8		25 RAUS Generoso	19	
11 ELMO ITALICO Giovanni	9		26 ROMEI Giuseppe	20	
12 FORTINI Piero	10		27 ROSSOTTI Attilio		7
13 GENTILI Carlo		3	28 SERAFINI Ulderico	21	
14 GHELFI Mauro		4	29 TIBUZZI Dario	22	
15 INTRECCIALAGLI Antonio	11		30 VERGATI Luciano	23	

Presenti N. 23Assenti N. 7

Assiste alla seduta il Segretario Comunale Sig. Dott. Renato De Padova.

Constatato il numero legale degli intervenuti, assume la presidenza il Sig. Giulio
nella sua qualità di Presidente

IL CONSIGLIO COMUNALE

VISTI il progetto generale dell'impianto di depurazione, e quello di 1° stralcio in Grottaferrata, rispettivamente approvati con deliberazioni del Consiglio Comunale n. 265 del 5.10.73 e n. 266 del 5.10.73, negli importi di Lire 900.000.000,- e Lire 365.000.000,-, entrambi legittimati dalla S. P. C. A. S. S. L. con verbale n. 218 del 21.11.73.

VISTO il voto espresso in merito ai sensi del C. T. A. presso il Prog. Redattoriale Regionale delle opere pubbliche per il Lazio n. 38008 del 15.12.1973 con il quale è stata rilevata la necessità di indicare nel P. R. G. l'area da utilizzare per la costruzione dell'impianto operativo, e ciò prima dell'appalto dei lavori del 1° progetto stralcio.

VISTA la deliberazione della Giunta Regionale del Lazio n. 648 del 23.2.1976, con la quale oltre a confermarci il finanziamento regionale per l'impianto di depurazione di cui trattasi, viene definitivamente concessa il contributo trentacinquennale costante di L. 5% sull'importo finanziato (L. 550.000.000).

VISTO il P. R. G. approvato con deliberazione della Giunta Regionale del Lazio n. 998 del 19.12.1973, ed in vigore ad ogni effetto di legge dal 5.1.1973, e riscontrato che in detto strumento urbanistico non è prevista l'area per l'ubicazione dell'impianto di depurazione.

ATTESE la necessità ed urgenza di variare il P. R. G. e specificamente le particelle contraddistinte nel catasto rustico del Comune di Grottaferrata con i numeri 5 e 6 - foglio 10, alle state indicate quale zona agricola vincolata Ig nella tavola "Ridistribuzione generale del territorio Comunale", nella significazione di detta indicazione per la superficie delimitata con linea rossa nella tavola della stessa suddetta denominazione, la dicitura "A" della stessa variata in zona XII F, "verde attrezzato" con la specifica destinazione di zona ad impianto di depurazione che viene indicata con la leggenda "ID".

VISTI gli artt. 10 della legge 17.6.1942, n. 1150, ed 1 della legge 1 giugno 1971, n. 291, integranti il primo e DATO ATTO che ricorrono pienamente le fattispecie di dette norme giuridiche statali, e di altro, per:

- la esistenza della ragione sopravvenuta, costituita da circostanze, fatti, situazioni non esistenti al momento della redazione e dell'adozione del piano regolatore;

- l'interesse pubblico che esige in maniera preminente il sacrificio dell'interesse privato;

- pubblica utilità, indifferibilità ed urgenza inalte nella legge 2.6.1950, n. 509 (art. 22) cui l'impianto di depurazione che impone la variante, è correlato;

- l'acquisizione della preventiva autorizzazione ex art. 10 della citata legge, anche se non prevista per il caso di variante in ipotesi ai sensi, come detto, dell'art. 1 della legge 1.6.1971, n. 291, lett. d, identificabile nell'invito a variare il P. R. G. rivolto dal C. T. A. nel voto n. 38008 espresso il 15.12.1973 nei confronti dei progetti generali e stralcio dell'impianto di depurazione;

- la competenza del Consiglio Comunale a decidere in merito trattandosi di revisione di atto amministrativo ed inquadrando l'istituto della variante nell'ambito della revisione vera e propria degli atti amministrativi a carattere discrezionale.

Tutto ciò esposto ed atteso, a tutela del pubblico interesse ed altresì **VISTA** la legge 17.6.1942, n. 1150 e successive modifiche ed integrazioni;

VISTA la legge 1.6.1971, n. 291.

VISTO il D.P.R. 15.1.1972, n. 6.

VISTA la legge regionale Lazio n. 5.3.1972, n. 6.

VISTO il parere circa l'ubicazione dell'impianto di depurazione espresso in
averevolmente dalla Soprintendenza ai monumenti del Lazio con nota n. 3636 del
17.6.1973.

CON VOTI UNANIMI espressi per alzata di mano

DELIBERA:

- 1) Il P.R.G. del Comune di Grottaferrata, approvato con atto della Giunta Re-
gione Lazio n. 990 del 19.12.1972, vigente dal 5.3.1973, è da ritenersi va-
riato per quanto attiene alla destinazione dell'area dellimitata con linea con-
na nella pianimetria in atto sub lettera "A" nella significazione che detta
area, contraddistinta nel catasto rustico del Comune di Grottaferrata, foglio
10, con i numeri 5 e 6 viene variata da zona XVI agricola vincolata I₂ a
zona XII F₂ "verde attrezzata" con la specifica destinazione di zona ad im-
pianto di depurazione che viene indicata con la leggenda "ID".
- 2) All'ufficio tecnico comunale, sezione urbanistica, sono demandate tutte le
incombenti attinenti alla variante da qui fino all'entrata in vigore degli at-
ti della variante stessa.

ANNO

OTACME 3

Il Presidente

F.to

Pietro D'Onofri

Il Consigliere Anziano

F.to Sergio Conti

Il Segretario Comunale

F.to Dott. Renato De Padova

Fulvio Grassano

CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE

n. 681

La presente deliberazione verrà pubblicata mediante affissione all'Albo Pretorio del Comune per
giorni consecutivi dal 12 GIU. 1976

(oppure)

il giorno

festivo
di mercato

senza opposizione.

Il Segretario Comunale

Il Segretario Comunale

F.to Dott. Renato De Padova

Fulvio Grassano

La presente copia è conforme all'originale e si rilascia ad uso amministrativo.

Li

12 GIU. 1976

V. [redacted]

Il Segretario Comunale

La presente deliberazione è divenuta esecutiva per il decorso termine di 20 giorni dalla data di rice-
mento da parte del Comitato Regionale di Controllo di Roma, ai sensi della legge 10-2-1953, n. 62.

Pertanto

ORDINA

agli uffici di darvi esecuzione secondo propria competenza.

Grottaferrata, li

IL SINDACO