



Comune di Grottaferrata (RM)

CARTA UNICA DEL TERRITORIO

Città di Grottaferrata

Sindaco dott. Mirko DI BERNARDO

Ass.re alla Pianificazione arch. Silvia SANTINI
Piazzetta Eugenio Conti n.1
00046 - Grottaferrata (RM)

SETTORE 1° TECNICO - AMBIENTE:

Ing. Andrea TRINCA

Ordine degli Ingegneri della Prov. di Roma - 28573

Oggetto:

Piano del Parco dei Castelli Romani - Tav. 20.6.P:
“Articolazione delle zone di tutela”

Elaborato:

4.0

Scala:

-

Data:

Gennaio 2024

PIANO DEL PARCO DEI CASTELLI ROMANI

-  Confine Parco dei Castelli Romani
(adottato con Deliberazione n° 1/1998 del Commissario regionale ad acta)
-  Confine Area Contigua
(adottato con Deliberazione n° 1/1998 del Commissario regionale ad acta)
-  Confine Comunale (base cartografica CTR 2003)

ZONE DI RISERVA GENERALE ORIENTATA
(art.12 comma 2, lettera b della L.R. n. 394/91- art. 26 c. 2 L.R. 29/97)

AREE OGGETTO DI INTERESSE COMUNITARIO, NAZIONALE E REGIONALE

-  SIC - Siti di Interesse Comunitario (Dir. Com. 92/43/CEE - Habitat - Biotally - DM 3 aprile 2000)
1 - IT6030038 - Lago Albano
2 - IT6030039 - Albano (località Miralago)
3 - IT6030017 - Maschio dell'Artemisio
4 - IT6030018 - Cerquone - Doganella
-  ZPS - Zone di Protezione Speciale (Dir. Com. 79/409/CEE - DGR 2146/96 - DGR 651/05)
5 - IT6030038 - Lago Albano
-  MN - Monumento Naturale (decreto Pres. Reg. Lazio n. 661/07)
6 - Madonna della Neve

AREE DI PREGIO AMBIENTALE TUTELATE PER LEGGE

-  Aree Boscate
-  I - Laghi e territori contermini ai laghi con fascia di rispetto di 300 m
II - Fiumi e territori contermini ai fiumi, torrenti e corsi d'acqua pubblici con fascia di rispetto di 150 m

AREE DI PARTICOLARE PREGIO NATURALISTICO

DESCRIZIONE	INTERESSE PREVALENTE
1 PARCO CHIGI	Vegetazionale (valore elevato) e faunistico
2 BOSCO FERENTANO	Vegetazionale (valore elevato)
3 BACINO SUD DEL LAGO DI NEMI	Faunistico (valore elevato) e vegetazionale
4 FAETE	Vegetazionale
5 PENDICI SUD-EST DEL LAGO ALBANO	Faunistico e vegetazionale
6 PARCO COLONNA	Vegetazionale
7 MONTE SALOMONE	Vegetazionale
8 IL PIANTATO	Faunistico
9 BOSCO MADONNELLA	Vegetazionale
10 BOSCO DEI CAPPUCCINI	Vegetazionale
11 BOSCO MIRALAGO (BELVOTTA)	Vegetazionale
12 VALLONE TEMPESTA	Geomorfologico e Vegetazionale
13 MONTE FIORE	Geomorfologico
14 PENTIMA STALLA	Geomorfologico e vegetazionale
15 FOSCO DI SANTA MARTINELLA	Vegetazionale
16 COLLE PARDO	Vegetazionale

AREE DI PARTICOLARE PREGIO STORICO - PAESAGGISTICO

1	VILLA MUTI
2	VILLA GRAZIOLI
3	VILLA CAVALLETTI
4	VILLA RESPONI
5	COMPLESSO DI VILLA TORLONIA, VILLA ALDOBRANDINI, VILLA LANCELLOTTI, VILLA FALCONERI, CAPPUCCINI
6	VILLA MONDRAGONE
7	I CAMALDOLI
8	AREA ARCHEOLOGICA DELLE ROVINE DEL TUSCULUM
9	BARCO BORGHESE

ZONE DI PROTEZIONE
(art.12, comma 2, lettera c della L.R. n. 394/91- art. 26 c. 3 L.R. 29/97)

-  Paesaggio agro-pastorale della cinta tuscolana
-  Paesaggio della viticoltura dei Castelli Romani
-  Paesaggio agricolo dei crateri minori
-  Paesaggio agro-pastorale aperto della Valle del Vivaro
-  Paesaggio agricolo intracalderico

ZONE DI PROMOZIONE ECONOMICA
(art.12 c. L.R. n. 394/91- art. 26 c. 4 L.R. 29/97)

-  Insediamenti storici
-  Tessuti urbani saturi e/o di completamento
-  Aree per servizi
-  Aree di trasformazione urbanistica

